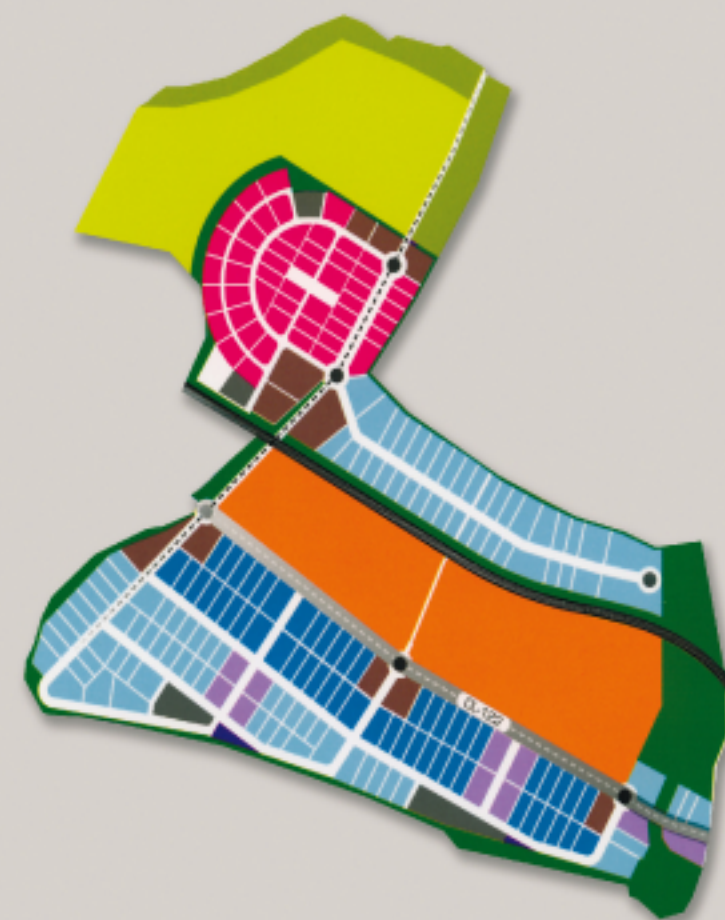




Un emplacement stratégique

Cette ville, au carrefour de la Castille et Léon, du Pays Basque et de la Rioja, est située à 35 kilomètres de Vitoria, 60 kilomètres de Logroño, 80 de Burgos et 90 de Bilbao. Localisée sur le cours du fleuve Ebro, Miranda de Ebro est une véritable charnière entre la Méditerranée et l'Atlantique. Les principales voies de transport espagnoles et, par extension, leurs connexions européennes, y convergent.



PARQUE EMPRESARIAL IRCIO

Terrains disponibles

Miranda de Ebro compte un total de plus de trois millions de mètres carrés de terrain industriel réparti en trois zones industrielles.

Parc industriel Ircio: 2.500.000 m², dont 400.000 appartiennent à la zone Cylog et sont voués à des activités et à des services logistiques.

Zone industrielle des Californias: 500.000 m².

Zone industrielle de Bayas: 200.000 m².



Aide et avantages fiscaux

L'investisseur peut compter sur un vaste éventail d'aides destinées à la création de nouveaux projets ou à la modernisation de projets déjà existants:

Le Plan Reindus: programme d'aides destinées à encourager les investissements dans les infrastructures industrielles de production.

L'Agence d'Aide pour le Développement Economique : ADE Investissement et Services et ADE Financement.

Aides de l'ECYL.
Fiscalité avantageuse sur le permis de travaux de construction ou sur le permis d'ouverture.

Une interconnexion optimale

Miranda de Ebro bénéficie d'une connexion directe avec des autoroutes, des voies rapides et des routes nationales majeures en Espagne (AP-1, AP-68, N-1, N-232...). A ce réseau routier s'ajoutent les voies ferrées Madrid-Irún-Paris, Lisbonne-Irún-Paris, Bilbao-Barcelone et Madrid-Bilbao, entre autres. La proximité des ports de Bilbao, de Pasajes et de Santander (situés respectivement à 90, 120 et 160 kilomètres) et des aéroports de fret et/ou de passagers de Foronda, Loiu et Villafria (à 30, 90 et 80 kilomètres) met en évidence un important potentiel logistique.



Des professionnels qualifiés

Miranda de Ebro est une ville historiquement industrielle. Cela garantit l'existence d'un personnel qualifié dans de très nombreux domaines de production. En outre, nous disposons de plusieurs centres de Formation professionnelle qui proposent des cours de niveaux Intermédiaire et Avancé, ainsi que des cours spécifiques adaptés aux besoins de chaque entreprise. La Fondation du Centre Technologique de Miranda de Ebro (CTME) contribue à accroître la compétitivité des entreprises. Il constitue en effet un soutien réactif et solide à leur développement technologique à travers les activités de R&D&I (Recherche, Développement et Innovation), des services (des essais, des étalonnages, des analyses, des certifications) et la diffusion et le transfert des connaissances.



Investir à Miranda de Ebro, une décision logique

Un emplacement privilégié, au carrefour d'excellents réseaux de communications routier et ferroviaire, le grand nombre de terrains industriels disponibles à des prix avantageux, la présence de professionnels qualifiés issus de chacune des variantes productives, et la diversité des aides économiques et des avantages fiscaux facilitent la création et le développement des entreprises. Tout ceci donne l'assurance qu'un investissement à Miranda de Ebro est une décision logique. L'OPIME (Bureau de la Promotion Industrielle de Miranda de Ebro) est l'outil idéal pour aider les investisseurs à trouver l'emplacement le plus approprié pour leur entreprise.

